

STRABAG startet Prags größtes Bauprojekt

Fakten

STRABAG-EINHEIT:
STRABAG a.s.

AUFTRAGSSUMME:
CZK 2,31 Mrd. (rd. € 85 Mio.)

STRABAG-ANTEIL:
52 %

AUFTRAGSBESTAND:
Q4/20

AUFTRAGGEBERSCHAFT:
Sekyra Group a.s.

- **Baustart für das Stadtentwicklungsgebiet Smíchov City auf insgesamt 400.000 m²**
- **Erste Bauphase umfasst rd. 400 Wohnungen, 8.000 m² Büro- und 6.300 m² Geschäftsflächen**
- **Auftragswert rd. € 85 Mio. (STRABAG-Anteil 52 %)**

Wien/Prag, 14.12.2020 Der europäische Baukonzern STRABAG hat den Zuschlag für die erste Bauphase des größten Bauprojekts in der Geschichte Prags erhalten. Als Konsortialführerin (52 %) wird STRABAG gemeinsam mit den tschechischen Unternehmen Aspira Construction (32 %) und Instalace Praha (16 %) im Stadtentwicklungsgebiet Smíchov City auf einer Fläche von 250.000 m² rd. 400 Wohnungen, 8.000 m² Büro- und 6.300 m² Geschäftsflächen realisieren. Ein beeindruckender Fußgängerboulevard mit einer Länge von 1 km und 28 m Breite wird durch das neue Viertel führen. Der Auftragswert beträgt CZK 2,31 Mrd. (rd. € 85 Mio.), die Bauarbeiten sollen bis 2024 abgeschlossen sein.

Kontakt

STRABAG SE
Marianne Jakl
Head of Communications – Austria
Tel. +43 1 22422-1174
marianne.jakl@strabag.com

„Das Projekt Smíchov City wird das Erscheinungsbild dieses aufstrebenden Prager Bezirks komplett verändern und hochwertigen Wohnraum schaffen. Durch den vielfältigen Nutzungsmix aus Wohn-, Büro- und großzügigen Freizeitflächen entsteht ein modernes und lebenswertes Viertel, das zur Lebensqualität in der tschechischen Metropole nachhaltig beitragen wird“, erklärt Thomas Birtel, Vorstandsvorsitzender der STRABAG SE.

Neunutzung brachliegender Bahnflächen

Das Stadtentwicklungsprojekt Smíchov City umfasst ein Areal von insgesamt 400.000 m² und wird auf Brachflächen eines ehemaligen Güterbahnhofs errichtet. In den kommenden zwölf Jahren werden dort Wohnungen für 3.300 Menschen, Büros für 9.000 Personen, eine Schule sowie zwei neue Parks entstehen. 60 % der Flächen entfallen dabei auf öffentliche Räume und Grünflächen. Der gesamte Stadtteil ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln sehr gut angebunden und als „Stadt der kurzen Wege“ konzipiert, in der alles zu Fuß leicht zu erreichen ist.

STRABAG SE ist ein europäischer Technologiekonzern für Baudienstleistungen, führend in Innovation und Kapitalstärke. Unser Angebot umfasst sämtliche Bereiche

der Bauindustrie und deckt die gesamte Bauwertschöpfungskette ab. Dabei schaffen wir Mehrwert für unsere Auftraggeberschaft, indem unsere spezialisierten Unternehmenseinheiten die unterschiedlichsten Leistungen integrieren und Verantwortung dafür übernehmen: Wir bringen Menschen, Baumaterialien und Geräte zur richtigen Zeit an den richtigen Ort und realisieren dadurch auch komplexe Bauvorhaben – termin- und qualitätsgerecht und zum besten Preis. Durch das Engagement unserer mehr als 75.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter erwirtschaften wir so jährlich eine Leistung von etwa € 16 Mrd. Dabei erweitert ein dichtes Netz aus zahlreichen Tochtergesellschaften in vielen europäischen Ländern und auch auf anderen Kontinenten unser Einsatzgebiet weit über Österreichs und Deutschlands Grenzen hinaus. Infos auch unter www.strabag.com

*STRABAG ist in **Tschechien** seit 1991 präsent und erwirtschaftet mit ca. 3.900 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern eine Leistung von rd. € 780 Mio. Mehr Informationen auf www.strabag.cz.*



Abbildungen:

Die erste Bauphase des Stadtentwicklungsprojekts Smíchov City umfasst rd. 400 Wohnungen sowie Büro- und Geschäftsflächen.

Bildnachweis Visualisierung: Sekyra Group a.s.